



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CUREPTO**  
REGIÓN DEL MAULE



**PLAN REGULADOR**  
**COMUNAL DE CUREPTO**

**SIMBOLOGÍA BASE**

- Curvas de Nivel (Equidistancia 2m)
- Hidrografía
- Predios
- Construcciones
- - - Huellas y Senderos Existentes
- Área verde existente

**SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA**

- ▭ Límite Urbano
- G1 Vértices Límite Urbano
- Límites de Zonas

**Vialidad Estructurante**

- Línea Oficial Existente
- - - Línea Oficial Proyectada
- Ejes Vialidad Estructurante
- 10 Cotas

**Zonificación Área Urbana**

- ZU1 Zona Urbana 1
- ZU2 Zona Urbana 2
- ZU4 Zona Urbana 4
- ZE Zona Equipamiento
- ZAV Zona Área Verde

**Áreas Restringidas al Desarrollo Urbano**

- Áreas de Riesgo de Inundación por Proximidad a Ríos, Esteros y Quebrados
- Áreas de Riesgos Propensas a Avalanchas, Rodados Aluviones o Erosiones Acentuadas.

**Área de Protección de Recursos de Valor Patrimonial Cultural**

- M Monumento Histórico
- 1 Inmueble de Conservación Histórica
- ZCH Zona Conservación Histórica

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

El Secretario Municipal CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal fue aprobado por el Concejo Municipal de Curepto por acuerdo N° 10 SE 18 de fecha 27 de Septiembre de 2012

RENE CONCHA GONZALEZ ALCALDE Ilustre Municipalidad de Curepto

BELÉN FELL ORELLANA ASESORA URBANISTA Ilustre Municipalidad de Curepto

LUIS NAVARRO REYES MINISTRO DE FE

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO VII REGION DEL MAULE

Arquitecto Informante Departamento de Desarrollo Urbano SEREMI de Vivienda y Urbanismo

Jefe Departamento de Desarrollo Urbano SEREMI de Vivienda y Urbanismo

Ministro de FÉ SEREMI de Vivienda y Urbanismo

Secretario Regional de Vivienda y Urbanismo

GOBIERNO REGIONAL VII REGIÓN DEL MAULE

El Ministro de FÉ del Consejo Regional del Maule CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal de Curepto fue aprobado en Sesión Ordinaria N° de fecha

Intendente de la Región del Maule

Presidente Consejo Regional

Secretario Ejecutivo Consejo Regional del Maule Ministro de FÉ

Publicado en Diario Oficial en Fecha:

DIRECTOR DEL ESTUDIO PLAN REGULADOR COMUNAL DE CUREPTO

PABLO BADILLA OLHBAUM Arquitecto

**Plano**  
**PRCC - 02**  
**Plano Área Urbana de Gualleco**

FUENTE CARTOGRÁFICA GEODÉSICAS  
Levantamiento Aerofotogramétrico SAF 1999 - 2000  
WGS 84  
Proyección Universal de Mercator (UTM)  
Zona 19S  
Dato Altimétrico: Nivel Medio del Mar.

Escalas 1:5.000

0 130 250 520 Metros

N